

ОТЗЫВ

официального оппонента доктора архитектуры, профессора
Сапрыкиной Наталии Алексеевны
на диссертацию Павлюк Алёны Сергеевны
**«АРХИТЕКТУРНОЕ ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩА ДЛЯ
СОТРУДНИКОВ ВУЗОВ В УСЛОВИЯХ АКАДЕМИЧЕСКОЙ
МОБИЛЬНОСТИ»**,

представленную в Диссертационный совет 24.2.339.12, созданного на базе
ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет» на соискание ученой степени кандидата
архитектуры по научной специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и
сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности

На рассмотрение представлены: диссертация в двух томах и автореферат
диссертации. Первый том диссертации (180 страниц) включает текстовую
часть: введение, три главы, основные выводы и результаты исследования, а
также список использованной литературы (192 источника). Второй том (197
страниц) содержит приложения, в которых приведены основные материалы
исследования, представленные в виде архивных чертежей, таблиц и графиков.
Тематика работы соответствует паспорту специальности 2.1.12 – Архитектура
зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Диссертация выполнена в Федеральном государственном бюджетном
образовательном учреждении высшего образования «Национальный
исследовательский Московский государственный строительный университет»,
научный руководитель – кандидат архитектуры, доцент Балакина Алевтина
Евгеньевна.

По теме диссертации опубликовано 14 работ, из них 5 – в изданиях,
рекомендованных ВАК, 1 – в изданиях, индексируемых в реферативной базе
RSCI и 3 - в изданиях, индексируемых в международной реферативной базе
Scopus.

1. Актуальность темы исследования

Настоящая работа посвящена проблеме обеспечения временным жилищем
сотрудников вузов в условиях академической мобильности. Актуальность
диссертационного исследования обретает особую значимость в связи с
реализацией программы стратегического академического лидерства
«Приоритет-2030», предусматривающей масштабную поддержку развития
университетов, одним из направлений которой является развитие программ
академической мобильности профессорско-преподавательского состава.
Программа предполагает привлечение наиболее перспективных и
высокопрофессиональных кадров как из вузов России, так и из-за рубежа.
Программы позволяют сотрудникам и обучающимся значительно повысить
качество и уровень образования. В настоящее время архитектурной наукой
достаточно глубоко изучена тематика вузов, студенческих городков и

общежитий, однако недостаточно исследована проблема организации формы жилища для сотрудников вузов. Вместе с тем в стратегии научно-технологического развития Российской Федерации в разделе «Основные направления и меры реализации государственной политики в области научно-технологического развития» делается акцент на необходимость обеспечения жилищной инфраструктурой научных кадров. Таким образом, архитектурное формирование жилища для сотрудников вузов является обязательным условием реализации программы академической мобильности.

Цель исследования - разработать принципы и модели архитектурно-типологической организации коллективных форм временного жилища профессорско-преподавательского состава и научных работников в условиях академической мобильности.

Задачи исследования:

1. Выполнить ретроспективный анализ коллективных форм жилища, в том числе для временного проживания ППС и научных работников вузов на основе архивного поиска, анализа чертежей, эскизов, сохранившихся альбомов, рисунков.
2. Провести социологическое исследование потребностей для комфортного проживания ППС и научных работников
3. Разработать комплексный подход для решения задачи архитектурно-планировочной организации общественно-жилых зданий с совместным типом проживания.
4. Систематизировать проекты жилых комплексов для коллективного проживания и сложившиеся методики к выбору форм зонирования и соотношения общественных и жилых зон.
5. Определить принципы градостроительного, функционально-планировочного, социально-демографического и экономического решений, соотношения функциональных зон и зон коммуникаций.
6. Разработать базу данных «Типология временного проживания на основе современных и архивных данных» для обеспечения возможностей анализировать тенденции архитектурных решений различных типов коллективного жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности в мировой и отечественной практике.
7. Разработать организацию интегрированной системы модулей блоков общественно-жилых зон комплекса и типологию фасадных панелей.
8. Разработать проект экспериментальной модели жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности с расчетом экономического обоснования его эффективности.

Структура и содержание работы

Структура работы отражает последовательность и взаимосвязь поставленных задач, и соответствуют установленным требованиям.

Во **Введении** сформулирована актуальность и степень разработанности темы исследования, его цель, задачи, определены границы исследования.

В главе 1. «Анализ отечественного и зарубежного опыта формирования архитектуры жилища для сотрудников вузов» проводится анализ отечественного и зарубежного опыта формирования архитектуры жилища для сотрудников вузов. При этом рассмотрены предпосылки развития специализированного типа жилища, рассмотрены исторические этапы развития коллективного жилища, выделены основные этапы развития коллективного жилища в отечественной практике. Исследованы примеры действующих жилищ в мировой и отечественной практике (115 примеров) и планировочные решения архивных чертежей (105 примеров). Далее была определена современная тенденция формирования новых форм коллективного жилища на основе соответствующего исследования. Рассмотрены современные примеры коллективного жилища – 40 планировочных решений и 200 объектов для анализа факторов, влияющих на ценообразование.

Глава 2. «Принципы формирования жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности» посвящена определению принципов формирования жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности. Были сформулированы пять принципов коллективного жилища: объемно-планировочные, градостроительные, архитектурно-планировочные, социально-демографические и экономические.

В главе 3. «Типология жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности» представлена типология жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности, рассмотрено пространственное решение коллективных и индивидуальных зон жилища для сотрудников вузов. Была сформирована модульная система, которая позволяет группировать блоки в необходимом количестве с возможностью включения дополнительных элементов. В качестве модуля приняты размеры 7.800 мм x 3.300 мм. В рамках модульной системы разработано пять типов функциональных зон ячеек – жилая, общественная, научно-образовательная, вспомогательная и зона коммерческого обслуживания, каждая из зон имеет соответствующую номенклатуру. Суммарное количество ячеек – более 40 типов.

В **Заключении** содержатся основные выводы и результаты исследования, соответствующие поставленным задачам и отвечающие цели диссертации.

2. Научная новизна исследования и полученных результатов исследования заключается в разработке научно-обоснованных принципов архитектурно-планировочной организации жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности, учитывающих возможности и потребности с учетом демографии. Разработана номенклатура жилых квартир, дифференцированных на основе функционально-планировочных и социально-демографических требований. Помимо жилых квартир предусмотрена научно-образовательная и общественная зоны для совместной работы и проведения досуга.

3. Степень обоснованности и достоверности научных результатов, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации

Обоснованность научных результатов обеспечивается достаточным для комплексного анализа количеством исходных данных, полученных автором при натурных исследованиях, подтверждается значительным объемом исследованных примеров – суммарно исследовано 460 существующих объектов, проведены натурное и социологическое исследования, что исключает случайность результатов и необоснованность выводов. Помимо этого, представлен обширный список источников литературы, представленный 192 наименованиями. В рамках проведенного обследования была создана база данных «Типология временного проживания на основе современных и архивных данных», зарегистрированная в Федеральной службе по интеллектуальной собственности.

Автор в своей работе использует проверенные временем научные *методы* работы. При решении задач, поставленных в диссертации для достижения цели, сформирована методика исследования, которая включает совокупность методов, используемых для исследований в архитектуре. Проведено социологическое исследование методом анкетирования с исследованием потребностей сотрудников вузов, суммарно опрошено 140 респондентов. Натурное исследование включало в себя эксперимент по проживанию в условиях современного коливинга в течение месяца и проведение глубинного интервьюирования жителей.

При выявлении требований к архитектурному формированию коллективного жилища использованы методы системного подхода и системного анализа. По представленным за обширный исторический период архивным материалам выполнен комплексный анализ сложившихся подходов к выбору форм проживания, схемам распределения площадей помещений.

Достоверность полученных положений подтверждается 14 публикациями по результатам работы, 5 из которых – в рецензируемых научных изданиях, входящий в перечень ВАК, 1 – в изданиях, индексируемых в реферативной базе RSCI и 3 - в изданиях, индексируемых в международной реферативной базе Scopus.

Шесть публикаций по теме диссертации в рецензируемых изданиях, рекомендованных ВАК, подтверждают достоверность основных положений и выводов. Например, принципы формирования жилища для сотрудников вузов и база данных «Типология временного проживания на основе современных и архивных данных» предложена в статье «Цифровые технологии в формировании типологии коливингов» в журнале «Байкал», сборник «Гений места и времени», №77 в 2023 году.

Предложения по пространственной организации функциональных зон рассмотрены в статье «Коливинги – новый тип общежития в структуре современного кампуса» в журнале «Строительство и архитектура» №1 за 2022 год. Помещения для работы в составе жилого комплекса предложены в статье «Планировочные решения помещений для удалённой работы» в журнале «Строительство и архитектура», в сборнике №4 за 2021 год.

Аспекты академической мобильности рассмотрены в статье «Академическая мобильность сотрудников университета. предпосылки для перехода на новый тип жилья» в журнале «Строительство и архитектура», в сборнике №1 за 2023 год.

Взаимосвязь социально-культурных потребностей профессорско-преподавательского состава и планировочной структуры описана в статье «Влияние социально-культурных потребностей человека на архитектуру и планировочные решения коливингов» в журнале «Строительство и архитектура», в сборнике №2 за 2023 год.

Современные кампусы и возможности их формирования освещены в статье «Формирование структуры современного кампуса» в журнале «Строительство и архитектура» в сборнике №1 за 2022 год.

Помимо публикационной активности, стоит отметить активное участие автора в различных научных мероприятиях: исследования были представлены на 6 научно-практических конференциях.

Апробация основных положений исследований, проведенных автором, осуществлена путем внедрение их результатов при проектировании экспериментальных проектов «Учебный кампус с общежитиями в г. Салехард» и «Межвузовский кампус УГГУ и УГМК в г. Екатеринбург», а также их апробацией с внедрением учебный процесс.

Высокая степень достоверности результатов также подтверждается результатами проведенной статистической обработки полученных данных путем создания проекта экспериментального проекта жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности с расчетом экономической эффективности, подтвердившим его целесообразность.

4. Значимость для науки и практики выводов и рекомендаций диссертации

Теоретическая значимость диссертации заключается в научном обосновании в создании на основе комплексного подхода и системного анализа интегрированных решений задачи архитектурно-планировочной организации общественно-жилых зданий с коллективным типом проживания для ППС, научных сотрудников вузов и их семей в условиях академической мобильности. Предлагается универсальная модульная система, позволяющая комбинировать блоки в зависимости от демографического состава семьи сотрудника. В работе приведен расчет, дан прогноз демографии состава семей на основе статистических данных.

Теоретические результаты исследования эффективны при архитектурно-планировочной организации общественно-жилых зданий с совместным типом проживания, они позволяют систематизировать и расширить опыт проектирования и эксплуатации коллективных форм жилища, а также обеспечить развитие направления проектирования и строительства жилища для сотрудников вузов в рамках академической мобильности.

Практическая значимость диссертации подтверждена применением сформулированных принципов и разработанных рекомендаций в практике

архитектурного проектирования и нормативной документации. Разработанные методические рекомендации по проектированию общественно-жилых зданий для совместного проживания могут быть использованы как основа для разработки или корректировки нормативной документации и заданий на проектирование, могут быть использованы в курсовом и дипломном проектировании и включены в лекционные курсы образовательных программ.

Оценка автореферата диссертации

Автореферат полностью отражает содержание диссертации, передает ее структуру, основные положения, цели, задачи, выводы. Текст написан ясным научным языком, сопровождается графическим приложением, отражающим основные этапы исследования и обогащающим представление о проделанной соискателем работе.

5. Критические замечания и рекомендации

Положительно оценивая данную диссертацию в целом, отмечая ее высокий уровень, достаточную степень обоснованности научных положений, рекомендаций и выводов, стоит отметить некоторые замечания.

1. В первой главе диссертации приводится существенный и содержательный материал по выявлению предпосылок и факторов, определяющих необходимость разработки жилища для сотрудников вузов, в автореферате результаты и выводы изложены излишне кратко и сжато.
2. Представляется целесообразным уточнить терминологию применительно к разработанным в исследовании типам модульных ячеек, не типология, а типологический ряд.
3. В работе предложена типология фасадных панелей, и разработана экспериментальная «модель архитектурно-типологической организации коллективных форм временного жилища». Было бы целесообразно дать оценку с точки зрения архитектурно-художественного значения появления в структуре кампуса нового типа жилища.

Данные замечания не снижают общую положительную оценку диссертационной работы и носят рекомендательный характер. В целом, работа выполнена на высоком профессиональном и научном уровне и представляет собой законченное исследование. Стиль изложения способствует пониманию основных положений диссертационного исследования и позволяет оценить как личный вклад автора, так и полученные результаты исследования.

6. Выводы и рекомендации

Диссертация Павлюк Алёны Сергеевны по теме «Архитектурное формирование жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности», представленная на соискание ученой степени кандидата архитектуры, является законченной самостоятельной научной квалификационной работой, которая по структуре, актуальности, новизне исследования и полученных результатов, достоверности и обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций соответствует требованиям,

предъявляемым ВАК при Минобрнауки РФ к кандидатским диссертациям по специальности 2.1.12. - «Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности».

Выполнена серьезная научно-исследовательская работа на актуальную тему, обоснована научная новизна, результаты исследования апробированы. Поставленная в диссертации цель достигнута. Автор Павлюк Алёна Сергеевна демонстрирует себя как сформировавшийся научный работник, который может решать поставленные задачи в области архитектуры зданий и сооружений. Работа заслуживает высокой положительной оценки.

Заключение

Диссертационная работа Павлюк Алёны Сергеевны является самостоятельно выполненной научно-квалификационной работой, выполненной на актуальную тему, содержащей научные результаты, выводы и рекомендации, отличающиеся новизной. Диссертация на тему «Архитектурное формирование жилища для сотрудников вузов в условиях академической мобильности» отвечает критериям, установленным Положением о присуждении ученых степеней (постановление Правительства РФ № 842 от 24.09.2013 г.) для диссертаций, представленных на соискание ученой степени кандидата архитектуры, а ее автор Павлюк Алёна Сергеевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Официальный оппонент:

Доктор архитектуры (специальность 18.00.02 - Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности), профессор, ФГБОУ ВО Московский архитектурный институт (государственная академия), заведующая кафедрой «Основы архитектурного проектирования», профессор

10 января 2024 г.



Сапрыкина Наталия Алексеевна

Подпись Сапрыкина НА

Начальник общего отдела

заверяю



ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)»
107031, Москва, улица Рождественка, дом 11/4, корпус 1, стр.4,
Тел.: (495)621-4808
E-mail: science@markhi.ru