#### Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

## «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

#### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

| Шифр |               | Наименование дисциплины                   |
|------|---------------|---|
|      | Б1.В.ДВ.02.02 | Подходы к устойчивому развитию территорий |

| Код направления подготовки | 21.04.02                                       |  |
|----------------------------|--|--|
| Направление подготовки     | Землеустройство и кадастры                     |  |
| Наименование ОПОП          | Развитие территорий, кадастровый учет и оценка |  |
| Год начала реализации ОПОП | 2025   |  |
| Уровень образования        | магистратура                                   |  |
| Форма обучения             | очная  |  |
| Год разработки/обновления  | 2024   |  |

#### Разработчики:

| должность | ученая степень, ученое звание | ФИО          |
|-----------|-------------------------------|--------------|
| профессор | Д.т.н.                        | Бакаева Н.В. |

Программа практики разработана и одобрена на кафедре «Градостроительство».

Рабочая программа утверждена методической комиссией по УГСН, протокол № 8 от 28.03.2024 г.

#### 1. Цель освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Подходы к устойчивому развитию территорий» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области градостроительного планирования устойчиво развивающихся городов и принципов создания комфортной и безопасной среды жизнедеятельности города.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

Дисциплина относится к части, формируемой участниками образовательных отношений, Блока 1 «Дисциплины (модули)» основной профессиональной образовательной программы основной профессиональной образовательной программы «Развитие территорий, кадастровый учет и оценка». Дисциплина является дисциплиной по выбору обучающегося.

### 2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

| Код и наименование компетенции   | Код и наименование индикатора достижения   |
|--|--|
| (результат освоения)   | компетенции  |
| ПК-2. Способен управлять процессами подготовки проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий | ПК-2.1 Выбор и анализ исходной информации, материалов и результатов градостроительного анализа для разработки градостроительной документации ПК-2.2 Проведение пространственного анализа территории местоположения объекта исследования ПК-2.5 Подготовка материалов по обоснованию проектов схем территориального планирования и генеральных планов поселений и городских округов ПК-2.6 Подготовка отдельных элементов проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и документации по планировке территорий |

| Код и наименование индикатора достижения компетенции   | Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)   |
|--|--|
| ПК-2.1 Выбор и анализ исходной информации, материалов и результатов градостроительного анализа для разработки градостроительной документации | Знает содержание исходных данных для подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования территорий.  Имеет навыки (начального уровня) проведения анализа существующего состояния развития городов для разработки градостроительной документации. |
| ПК-1.2 Проведение пространственного анализа территории местоположения объекта исследования.  | Знает принципы проведения пространственного анализа территории, направленные на изучение особенностей местоположения объекта исследования.   |

| Код и наименование индикатора    | Наименование показателя оценивания            |
|----------------------------------|---|
| достижения компетенции           | (результата обучения по дисциплине)           |
|                                  | Имеет навыки (начального уровня)              |
|                                  | географических исследований определения       |
|                                  | основных свойств территории по                |
|                                  | расположенным на ней объектам.                |
|                                  | Знает содержание требований по обоснованию    |
| ПК-2.5 Подготовка материалов по  | проектов схем территориального планирования   |
| обоснованию проектов схем        | и генеральных планов поселений и городских    |
| территориального планирования и  | округов для обеспечения устойчивого развития. |
| генеральных планов поселений и   | Имеет навыки (начального уровня) выявления    |
| городских округов                | тенденций планирования, регулирования,        |
|                                  | контроля использования земельных ресурсов.    |
|                                  | Знает требования, предъявляемые к отдельным   |
| ПК-2.6 Подготовка отдельных      | элементам документов территориального         |
| элементов проектов документов    | планирования и градостроительного             |
| территориального планирования,   | зонирования, обусловленные сложностью         |
| градостроительного зонирования,  | принятия управленческих решений.              |
| нормативов градостроительного    | Имеет навыки (начального уровня) оценки       |
| проектирования и документации по | соответствия проектных решений нормативам     |
| планировке территорий            | градостроительного проектирования и           |
| iniminpobile reppirropiin        | требованиям документации по планировке        |
|                                  | территорий.                                   |

Информация о формировании и контроле результатов обучения представлена в Фонде оценочных средств (Приложение 1).

#### 3. Трудоёмкость дисциплины и видов учебных занятий по дисциплине

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачётных единиц (108 академических часов).

(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине могут являться.

| Обозначение | Виды учебных занятий и работы обучающегося  |  |  |  |
|-------------|---|--|--|--|
| Л           | Лекции  |  |  |  |
| ЛР          | Лабораторные работы   |  |  |  |
| ПЗ          | Практические занятия  |  |  |  |
| КоП         | Компьютерный практикум  |  |  |  |
| КРП         | Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам)   |  |  |  |
| CP          | Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения  |  |  |  |
| Контроль    | Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации |  |  |  |

#### Структура дисциплины:

Форма обучения – очная.

|    |   | Количество часов по видам уч<br>занятий и работы обучающе |   |    |    | •   |     | Формы<br>промежуточной |   |   |
|----|---|---|---|----|----|-----|-----|------------------------|---|---|
| №  | Наименование раздела<br>дисциплины  | Семестр   | П | ЛР | ПЗ | КоП | КРП | CP                     | K | аттестации,<br>текущего<br>контроля<br>успеваемости |
| 1. | Концепция устойчивого развития и повестка дня в области устойчивого развития до 2030 года |   | 2 |    | 2  |     |     |                        |   | Домашнее<br>задание, р.1-3                          |
| 2. | Градостроительное планирование устойчивого развития                                       | 2   | 2 |    | 4  |     | -   | 85                     | 9 | заоание, р.1-3<br>Контрольная<br>работа, р.1-3      |
| 3. | Концепция совершенствования системы управления городом                                    |   | 2 |    | 2  |     |     |                        |   | риооти, р.1-3                                       |
|    | Итого:  | 2   | 6 |    | 8  |     | -   | 85                     | 9 | Зачет   |

## 4. Содержание дисциплины, структурированное по видам учебных занятий и разделам

При проведении аудиторных учебных занятий предусмотрено проведение текущего контроля успеваемости:

• В рамках практических занятий предусмотрено выполнение обучающимися контрольной работы.

#### 4.1 Лекции

| No | Наименование раздела   | Тема и содержание лекций  |
|----|--|---|
|    | дисциплины   |   |
| 1. | Концепция устойчивого развития и повестка дня в области устойчивого развития до 2030 года. | Лекция 1. Модели и индикаторы устойчивого развития городов. Принципы концепции устойчивого развития в градостроительстве. |
| 2. | Градостроительное планирование устойчивого развития.                                       | Лекция 1. Устойчивое территориальное планирование. Новые формы городского планирования.                                   |
| 3. | Концепция совершенствования системы управления городом.                                    | Лекция 1. Совершенствование системы управления городом и механизмов землепользования.                                     |

#### 4.2 Лабораторные работы

Не предусмотрено учебным планом.

#### 4.3 Практические занятия

| No | Наименование раздела дисциплины | Тема и содержание практических занятий |
|----|---------------------------------|--|
|----|---------------------------------|--|

|   | 1. | Концепция устойчивого развития и повестка дня в области устойчивого развития до 2030 года. | ПЗ 1. Анализ моделей устойчивого развития городов. Методика формирования индекса качества городской среды» (Минстрой РФ с участием КБ «Стрелка», 2019).   |
|---|----|--|---|
|   | 2. | Градостроительное планирование устойчивого развития.                                       | ПЗ 1. Факторный анализ условий, особенностей и специфики устойчивого развития планировочной структуры города (на практическом примере проекта планировки территории). ПЗ 2. Индекс устойчивости развития планировочной структуры города реализуемостью городских функций. |
| • | 3. | Концепция совершенствования системы управления городом.                                    | ПЗ 1. Оценка системы муниципального управления земельной собственностью и составление карты объекта землеустройства (на практическом примере).  |

- 4.4 Компьютерные практикумы Не предусмотрено учебным планом.
- 4.5 Групповые и индивидуальные консультации по курсовым работам (курсовым проектам)

Не предусмотрено учебным планом.

4.6 Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения

Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения включает в себя:

- самостоятельную подготовку к учебным занятиям, включая подготовку к аудиторным формам текущего контроля успеваемости;
  - выполнение домашнего задания;
  - самостоятельную подготовку к промежуточной аттестации.

В таблице указаны темы для самостоятельного изучения обучающимся:

| No | Наименование раздела дисциплины  | Темы для самостоятельного изучения  |
|----|--|---|
| 1  | Концепция устойчивого развития и повестка дня в области устойчивого развития до 2030 года. | Современные проблемы обеспечения устойчивого развития в Российской Федерации на локальном уровне  |
| 2  | Градостроительное планирование<br>устойчивого развития.                                    | Совершенствование парадигм планирования и координация региональных программ и планов с планированием на местах. Меняющаяся роль градостроительного планирования |
| 3  | Концепция совершенствования системы управления городом                                     | Управление земельными ресурсами в муниципальных образованиях  |

4.7 Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

Работа обучающегося в период промежуточной аттестации включает в себя подготовку к формам промежуточной аттестации (к зачёту), а также саму промежуточную аттестацию.

#### 5. Оценочные материалы по дисциплине

Фонд оценочных средств по дисциплине приведён в Приложении 1 к рабочей программе дисциплины.

Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации, а также текущего контроля по дисциплине хранятся на кафедре (структурном подразделении), ответственной за преподавание данной дисциплины.

#### 6. Учебно-методическое и материально-техническое обеспечение дисциплины

Основные принципы осуществления учебной работы обучающихся изложены в локальных нормативных актах, определяющих порядок организации контактной работы и порядок самостоятельной работы обучающихся. Организация учебной работы обучающихся на аудиторных учебных занятиях осуществляется в соответствии с п. 3.

6.1 Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов для освоения дисциплины

Для освоения дисциплины обучающийся может использовать учебные издания и учебно-методические материалы, имеющиеся в научно-технической библиотеке НИУ МГСУ и/или размещённые в Электронных библиотечных системах.

Актуальный перечень учебных изданий и учебно-методических материалов представлен в Приложении 2 к рабочей программе дисциплины.

6.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

При осуществлении образовательного процесса по дисциплине используются профессиональные базы данных и информационных справочных систем, перечень которых указан в Приложении 3 к рабочей программе дисциплины.

6.3 Перечень материально-технического, программного обеспечения освоения дисциплины

Учебные занятия по дисциплине проводятся в помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением.

Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в Приложении 4 к рабочей программе дисциплины.

Приложение 1 к рабочей программе

| Шифр          | Наименование дисциплины                   |
|---------------|---|
| Б1.В.ДВ.02.02 | Подходы к устойчивому развитию территорий |

| Код направления подготовки / | 21.04.02                                       |  |
|------------------------------|--|--|
| специальности                |  |  |
| Направление подготовки /     | Землеустройство и кадастры                     |  |
| специальность                |  |  |
| Наименование ОПОП            | Развитие территорий, кадастровый учет и оценка |  |
| (направленность / профиль)   |  |  |
| Год начала реализации ОПОП   | 2025   |  |
| Уровень образования          | магистратура                                   |  |
| Форма обучения               | очная  |  |
| Год разработки/обновления    | 2024   |  |

#### ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 1. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания

Оценивание формирования компетенций производится на основе показателей оценивания, указанных в п.2. рабочей программы и в п.1.1 ФОС.

Связь компетенций, индикаторов достижения компетенций и показателей оценивания приведена в п.2 рабочей программы.

#### 1.1. Описание формирования и контроля показателей оценивания

Оценивание уровня освоения обучающимся компетенций осуществляется с помощью форм промежуточной аттестации и текущего контроля. Формы промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости по дисциплине, с помощью которых производится оценивание, указаны в учебном плане и в п.3 рабочей программы.

В таблице приведена информация о формировании результатов обучения по дисциплине разделами дисциплины, а также о контроле показателей оценивания компетенций формами оценивания.

| Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)  | Номера разделов<br>дисциплины | Формы оценивания (формы промежуточной аттестации, текущего контроля успеваемости) |
|---|-------------------------------|---|
| Знает содержание исходных данных для подготовки документов территориального планирования и градостроительного зонирования территорий.       | 1,2                           | Зачет   |
| Имеет навыки (начального уровня) проведения анализа существующего состояния развития городов для разработки градостроительной документации. | 2                             | Контрольная<br>работа   |
| Знает принципы проведения пространственного анализа территории, направленные на изучение особенностей местоположения объекта исследования.  | 2,3                           | Зачет   |

| Имеет навыки (начального уровня) географических исследований определения основных свойств территории по расположенным на ней объектам.   | 2   | Домашнее задание      |
|--|-----|-----------------------|
| Знает содержание требований по обоснованию проектов схем территориального планирования и генеральных планов поселений и городских округов для обеспечения устойчивого развития.            | 2,3 | Зачет                 |
| <b>Имеет навыки</b> (начального уровня) выявления тенденций планирования, регулирования, контроля использования земельных ресурсов.  | 3   | Домашнее задание      |
| Знает требования, предъявляемые к отдельным элементам документов территориального планирования и градостроительного зонирования, обусловленные сложностью принятия управленческих решений. | 2,3 | Зачет                 |
| <b>Имеет навыки</b> (начального уровня) оценки соответствия проектных решений нормативам градостроительного проектирования и требованиям документации по планировке территорий.            | 2   | Контрольная<br>работа |

#### 1.2. Описание критериев оценивания компетенций и шкалы оценивания

При проведении промежуточной аттестации в форме зачёта используется шкала оценивания: «Не зачтено», «Зачтено».

Показателями оценивания являются знания и навыки обучающегося, полученные при изучении дисциплины.

Критериями оценивания достижения показателей являются:

| притериями оденными достижения показателен являются. |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Показатель<br>оценивания                             | Критерий оценивания   |  |  |
|  | Знание терминов и определений, понятий                                    |  |  |
|  | Знание основных закономерностей и соотношений, принципов                  |  |  |
| Знания   | Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов) |  |  |
| <b>У</b> наних                                       | Полнота ответов на проверочные вопросы                                    |  |  |
|  | Правильность ответов на вопросы   |  |  |
|  | Чёткость изложения и интерпретации знаний                                 |  |  |
|  | Навыки выбора методик выполнения заданий                                  |  |  |
| Навыки   | Навыки выполнения заданий различной сложности                             |  |  |
| начального   | Навыки самопроверки. Качество сформированных навыков                      |  |  |
| уровня   | Навыки анализа результатов выполнения заданий, решения задач              |  |  |
|  | Навыки представления результатов решения задач                            |  |  |

#### 2. Типовые контрольные задания для оценивания формирования компетенций

#### 2.1.Промежуточная аттестация

2.1.1. Промежуточная аттестация в форме экзамена, дифференцированного зачета (зачета с оценкой), зачета

Форма промежуточной аттестации:

• Зачет во 2 семестре

Перечень типовых вопросов/заданий для проведения зачёта во 2 семестре (очная форма обучения):

| №  | Наименование раздела   | Типовые вопросы/задания   |  |
|----|--|---|--|
| 1. | Концепция устойчивого развития и Повестка дня в области устойчивого развития до 2030 года. | <ol> <li>Глобальные проблемы человечества и вызовы современности.</li> <li>Происхождение и статус Римского клуба.</li> <li>Римский Клуб как инициатор глобального моделирования мирового развития.</li> <li>Доклад Гру Харлем Брундтланд: положения, принципы.</li> <li>Конференция ООН по проблемам окружающей среды и развитию (Рио-де- Жанейро, 1992).</li> <li>Декларация по окружающей среде и развитию: основные принципы.</li> <li>Повестка дня на 21 век: основные положения и пути реализации.</li> <li>Повестка дня на 21 век: социальные и экономические аспекты. Повестка дня на 21 век: роль основных групп населения.</li> <li>Повестка дня на 21 век: использование природных ресурсов.</li> <li>Содержание Концепции устойчивого развития.</li> <li>Основные принципы, цели и задачи Концепции устойчивого развития Концепции.</li> <li>Модели устойчивого развития.</li> <li>Концепция устойчивого развития в градостроительстве</li> <li>города.</li> <li>Понятие индикаторов и индексации в устойчивом развитии. Индикаторы устойчивого развития.</li> <li>Цели Комиссии ООН по устойчивому развитию.</li> <li>Опыт зарубежных стран в реализации концепции устойчивого развития.</li> <li>Опыт России во внедрении, распространении и реализации концепции устойчивого развития.</li> </ol> |  |
| 2. | Градостроительное планирование устойчивого развития.                                       | <ol> <li>20. Градостроительные задачи проектирования устойчивой городской среды.</li> <li>21. Принципы устойчивого развития новых территорий и объектов.</li> <li>22. Применение принципов устойчивого развития при реконструкции.</li> <li>23. Методы анализа и оценки устойчивости развития территорий и объектов.</li> <li>24. Перспективы устойчивого развития поселений и стратегические приоритеты развития.</li> <li>25. Политика соблюдения требований охраны окружающей среды и экологической безопасности</li> </ol>  |  |

|    |                           | <ul> <li>26. Природоохранная деятельность, направленная на снижение техногенной и антропогенной нагрузки</li> <li>27. Социальный фактор устойчивого развития поселений</li> <li>28. Направления по повышению экологической безопасности поселений</li> <li>29. Роль градостроительного планирования в системе функционирования исполнительной власти.</li> <li>30. Методология стратегического планирования и</li> </ul> |  |
|----|---------------------------|--|--|
|    |                           | <ul><li>30. Методология стратегического планирования и формирование базы знаний устойчивого развития.</li><li>31. Социально-экономический аспект устойчивого</li></ul>   |  |
|    |                           | зт. Социально-экономический аспект устоичивого развития территорий   |  |
|    |                           | 32. Социально-экологический аспект устойчивого развития территорий   |  |
|    |                           | 33. Принципы формирования комфортной и   |  |
|    |                           | безопасной среды обитания  34. Система «Город – Окружающая среда» по   |  |
|    |                           | Концепции устойчивого развития городских территорий  |  |
|    |                           | 35. Направления устойчивого развития транспортной системы поселений. Принципы транспортной политики.   |  |
|    |                           | 36. Устойчивое развитие поселений в  |  |
|    |                           | Градостроительном Кодексе РФ.  |  |
|    |                           | 37. Понятие «устойчивое градостроительное планирование территориально-пространственной среды поселений».   |  |
|    |                           | 38. Система мониторинга городских земель.  |  |
|    |                           | 39. Технологический процесс мониторинга городских земель.  |  |
|    | Концепция                 | 40. Показатели мониторинга городских земель.   |  |
| 3. | совершенствования системы | 41. Особенности купли-продажи и аренды   |  |
|    | управления городом.       | муниципальных земельных участков.  |  |
|    |                           | 42. Особенности приватизации муниципальных   |  |
|    |                           | земель.  |  |
|    |                           | 43. Управление муниципальными землями.   |  |

## 2.1.2. Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы (курсового проекта)

Промежуточная аттестация в форме защиты курсовой работы/курсового проекта не проводится.

#### Текущий контроль

- 2.1.3. Перечень форм текущего контроля:
  - Домашнее задание;
  - Контрольная работа.

#### 2.1.4. Типовые контрольные задания форм текущего контроля

#### Домашнее задание выполняется в виде аналитического реферата

Примерные темы для реферата (на примере конкретного города):

- 1. Градостроительный анализ устойчивого развития города
- 2. Система мониторинга городских земель
- 3. Муниципальное управление земельной собственностью
- 4. Классификация и характеристика городских земель
- 5. Принципы и задачи управления землями города
- 6. Управление городскими территориями через использование механизмов землепользования
- 7. Стратегические приоритеты развития города и улучшения качества жизни
- 8. Модели градостроительного развития
- 9. Совершенствование системы градостроительного планирования на основе разработки стратегических программ и планов

#### Перечень типовых вопросов для домашнего задания

- 1. Градостроительные задачи проектирования устойчивой городской среды.
- 2. Принципы устойчивого развития новых территорий и объектов.
- 3. Методы анализа и оценки устойчивости развития территорий и объектов.
- 4. Стратегическое видение и перспективы устойчивого развития поселений.
- 5. Выработка целей и постановка задач, реализация стратегических приоритетов устойчивого развития.
  - 6. Земельные ресурсы города как объект исследования и управления.
  - 7. Архитектурно-градостроительная классификация городских земель.
  - 8. Земельные ресурсы города как объект муниципальной собственности.
  - 9. Город в системе местного управления.

#### Контрольная работа

Контрольная работа выполняется в виде практического задания, в котором должны быть отражены аспекты устойчивости городской среды и управления городскими территориями.

Тема контрольного задания: Построение системы сбалансированных показателей (BSC) устойчивости городской среды

Содержание контрольной работы:

- Ситуационный анализ проблем городов, узких мест социально-экономического и экологического развития.
- Индекс пространственно-территориального обеспечения
- Индекс оценки структурно-планировочной и архитектурной организации района/микрорайона
- Индекс оценки обеспечения городскими функциями
- Построение дерева целей при разработке стратегического плана и определения главных стратегических направлений устойчивого развития города.

#### Типовые варианты вопросов для контрольной работы

- 1. Принципы концепции устойчивого развития урбанизированных территорий;
- 2. Социальные потребности населения городов.
- 3. Аспекты устойчивости в планировке и застройке городских территорий.
- 4. Градорегулирование в области устойчивого развития.

- 5. Градоустройство как основа территориального планирования и создания условий для развития человека.
- 6. Определение конкурентных возможностей города с выявлением его места и роли в экономике России.
- 7. Степень эффективности использования муниципальных земель.
- 8. Эффективность управления градостроительным развитием.

#### 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания

Процедура проведения промежуточной аттестации и текущего контроля успеваемости регламентируется локальным нормативным актом, определяющим порядок осуществления текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

3.1. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме экзамена и/или дифференцированного зачета (зачета с оценкой)

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме экзамена/дифференцированного зачёта (зачета с оценкой) не проводится.

3.2. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме зачета

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме зачёта проводится в 3 семестре. Для оценивания знаний и навыков используются критерии и шкала, указанные п.1.2.

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю оценивания «Знания».

| оценивания «знания».  |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
|   | Уровень освоения и оценка  |   |  |  |
| Критерий оценивания   | Не зачтено   | Зачтено   |  |  |
| Знание терминов и определений, понятий                                    | Не знает терминов и<br>определений   | Знает термины и определения   |  |  |
| Знание основных<br>закономерностей и<br>соотношений,<br>принципов         | Не знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний | Знает основные закономерности и соотношения, принципы построения знаний |  |  |
| Объём освоенного материала, усвоение всех дидактических единиц (разделов) | Не знает значительной части материала дисциплины                           | Знает материал дисциплины   |  |  |
| Полнота ответов на проверочные вопросы                                    | Не даёт ответы на большинство вопросов                                     | Даёт ответы на большинство вопросов                                     |  |  |
| Правильность ответов на вопросы   | Допускает грубые ошибки при изложении ответа на вопрос                     | Не допускает ошибок при изложении ответа на вопрос                      |  |  |
|   | Излагает знания без логической последовательности                          | Излагает знания в логической последовательности                         |  |  |
| Чёткость изложения и интерпретации знаний                                 | Не иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами       | Иллюстрирует изложение поясняющими схемами, рисунками и примерами       |  |  |
|   | Неверно излагает и интерпретирует знания                                   | Верно излагает и интерпретирует<br>знания                               |  |  |

Ниже приведены правила оценивания формирования компетенций по показателю

оценивания «Навыки начального уровня».

| Уровень освоения и оценка   |  |  |
|---|--|--|
| Не зачтено  | Зачтено  |  |
| Не может выбрать методику выполнения заданий                                    | Может выбрать методику выполнения заданий  |  |
| Не имеет навыков выполнения<br>учебных заданий                                  | Имеет навыки выполнения<br>учебных заданий   |  |
| Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач | Не допускает ошибки при<br>выполнении заданий  |  |
| Делает некорректные выводы  | Делает корректные выводы   |  |
| Не может проиллюстрировать решение задачи поясняющими                           | Иллюстрирует решение задачи поясняющими схемами, рисунками   |  |
|   | Не зачтено Не может выбрать методику выполнения заданий Не имеет навыков выполнения учебных заданий Допускает грубые ошибки при выполнении заданий, нарушающие логику решения задач  Делает некорректные выводы Не может проиллюстрировать |  |

3.3. Процедура оценивания при проведении промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине в форме защиты курсовой работы (курсового проекта)

Промежуточная аттестация по дисциплине в форме защиты курсовой работы/курсового проекта не проводится.

Приложение 2 к рабочей программе

| Шифр  | Наименование дисциплины |  |  |
|---|-------------------------|--|--|
| Б1.В.ДВ.02.02   | П                       | одходы к устойчивому развитию территорий       |  |
| Код направления подготовки/ специальности Направление подготовки/ специальность Наименование ОПОП (направленность/профиль) Год начала реализации ОПОП Уровень образования |                         | 21.04.02                                       |  |
|   |                         | Землеустройство и кадастры                     |  |
|   |                         | Развитие территорий, кадастровый учет и оценка |  |
|   |                         | 2025   |  |
|   |                         | магистратура                                   |  |
| Форма обучен  | - RN                    | очная  |  |
| Год разработки/обн  | овления                 | 2024   |  |

# Перечень учебных изданий и учебно-методических материалов Печатные учебные издания в НТБ НИУ МГСУ:

| <b>№</b><br>п/1 | ,,,,   | Количество экземпляров в библиотеке НИУ МГСУ |
|-----------------|--|--|
| 1               | Щербина, Е. В. Устойчивое развитие поселений и урбанизированных территорий [Текст]: учебное пособие / Е. В. Щербина, Д. Н. Власов, Н. В. Данилина; под ред. Е. В. Щербиной; Моск. гос. строит. ун-т Москва: МГСУ, 2016 118 с.: цв. ил., табл (Градостроительство) Библиогр.: с. 118 ISBN 978-5-7264-1316-7 | 35   |
| 2               | Региональное управление и территориальное планирование [Текст]: учебник и практикум для академического бакалавриата: в 2-х ч. / под ред. Ю. Н. Шедько Москва: Юрайт, 2018 (Бакалавр. Академический курс) ISBN 978-5-534-03291-8 Ч.1 2-е изд., перераб. и доп Москва, 2018 205 с.                           | 20   |

Электронные учебные издания в электронно-библиотечных системах (ЭБС):

| <b>№</b> | Автор, название, место издания, год издания, количество  | Ссылка на учебное издание в                   |
|----------|--|---|
| п/п      | страниц  | ЭБС   |
| 1        | Щербина, Е. В. Устойчивое развитие поселений и урбанизированных территорий [Текст]: учебное пособие / Е. В. Щербина, Д. Н. Власов, Н. В. Данилина; под ред. Е. В. Щербиной; Моск. гос. строит. ун-т Москва: МГСУ, 2016 118 с.: цв. ил., табл (Градостроительство) Библиогр.: с. 118 <a href="http://lib-04.gic.mgsu.ru/lib/2016/83.pdf">http://lib-04.gic.mgsu.ru/lib/2016/83.pdf</a> ISBN 978-5-7264-1316-7 | http://lib-<br>04.gic.mgsu.ru/lib/2016/83.pdf |

### Приложение 3 к рабочей программе

| Шифр          | Наименование дисциплины                   |
|---------------|---|
| Б1.В.ДВ.02.02 | Подходы к устойчивому развитию территорий |

| Код направления подготовки/ специальности    | 21.04.02                                       |
|--|--|
| Направление подготовки /<br>специальность    | Землеустройство и кадастры                     |
| Наименование ОПОП (направленность / профиль) | Развитие территорий, кадастровый учет и оценка |
| Год начала реализации ОПОП                   | 2025   |
| Уровень образования                          | магистратура                                   |
| Форма обучения                               | очная  |
| Год разработки/обновления                    | 2024   |

### Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

| Наименование  | Электронный адрес ресурса                |
|---|--|
| «Российское образование» - федеральный портал                           | http://www.edu.ru/index.php              |
| Научная электронная библиотека  | http://elibrary.ru/defaultx.asp?         |
| Электронная библиотечная система IPRbooks                               | http://www.iprbookshop.ru/               |
| Федеральная университетская компьютерная сеть России                    | http://www.runnet.ru/                    |
| Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам" | http://window.edu.ru/                    |
| Научно-технический журнал по строительству и архитектуре «Вестник МГСУ» | http://www.vestnikmgsu.ru/               |
| Научно-техническая библиотека НИУ МГСУ                                  | http://www.mgsu.ru/resources/Biblioteka/ |

| Шифр          | Наименование дисциплины                   |
|---------------|---|
| Б1.В.ДВ.02.02 | Подходы к устойчивому развитию территорий |

| Код направления подготовки/<br>специальности | 21.04.02                                       |
|--|--|
| Направление подготовки /<br>специальность    | Землеустройство и кадастры                     |
| Наименование ОПОП (направленность / профиль) | Развитие территорий, кадастровый учет и оценка |
| Год начала реализации ОПОП                   | 2025   |
| Уровень образования                          | магистратура                                   |
| Форма обучения                               | очная  |
| Год разработки/обновления                    | 2024   |

### Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

|   | 0                           | п                                  |
|---|-----------------------------|------------------------------------|
| Наименование специальных                        | Оснащенность                | Перечень лицензионного             |
| помещений и помещений для                       | специальных помещений и     | программного обеспечения.          |
| самостоятельной работы                          | помещений для               | Реквизиты подтверждающего          |
|   | самостоятельной работы      | документа                          |
| Ауд. 101 КПА                                    | Рабочее место               | MS OfficeStd [2010; 300] (Договор  |
| Мультимедийная аудитория                        | преподавателя, рабочие      | № 162/10 - АО НИУ от 18.11.2010    |
| для проведения занятий                          | места обучающихся           | (НИУ-10))                          |
| лекционного типа и                              | Интерактивная кафедра       | WinPro 7 [12'] (Договор №          |
| практических занятий,                           | преподавателя               | 126/10.12- АО НИУ от 06.08.2012    |
| групповых и                                     | Экран проекционный          | (НИУ-12))                          |
| индивидуальных                                  | Projecta Proscreen 240*240" | WinRAR [4;250] (Договор №          |
| консультаций, текущего                          | Проектор Epson EB-          | 292/10.11- АО НИУ от 28.11.2011    |
| контроля и промежуточной                        | L1070U                      | (НИУ-11))"                         |
| аттестации                                      | Компьютер /Тип № 2          |                                    |
| Ауд.120 УЛК                                     | Рабочее место               | Программное обеспечение:           |
|   | преподавателя, рабочие      | "K-Lite Codec Pack (ПО             |
| Мультимедийная аудитория для проведения занятий | места обучающихся           | предоставляется бесплатно на       |
| лекционного типа и                              | Интерактивный дисплей       | условиях ОрLic (не требуется))     |
| практических занятий,                           | Smart модель SBID-          | MS OfficeProPlus [2013;100]        |
| групповых и индивидуальных                      | МX275-V2 (в составе         | (Договор № 109/9.13 АО НИУ от      |
| консультаций, текущего                          | интерактивной панели)       | 09.12.13 (НИУ-13))                 |
| консультации, текущего контроля и промежуточной | интерактивной напели)       | Note [3.1.4] (Договор №017-ЭА44/18 |
| аттестации                                      |                             | от 23.07.2018 г.)                  |
|   |                             | WinPro 10 [Pro, панели] (Договор   |
|   |                             | №017-ЭA44/18 or 23.07.2018 г.)"    |
| Помещение для                                   | Компьютер/ТИП №5 (2         | Adobe Acrobat Reader DC (ΠΟ        |
| самостоятельной работы                          | шт.)                        | предоставляется бесплатно на       |
| обучающихся                                     | Компьютер Тип № 1 (6        | условиях OpLic)                    |
|   | шт.)                        | Adobe Flash Player (ΠΟ             |
| Ауд. 41 НТБ                                     | Монитор / Samsung 21,5"     | предоставляется бесплатно на       |
| на 80 посадочных мест                           | S22C200B (80 IIIT.)         | условиях OpLic)                    |
| (рабочее место библиотекаря,                    | Плоттер / HP DJ T770        | APM Civil Engineering (Договор №   |
| рабочие места обучающихся)                      | Принтер / HP LaserJet       | 109/9.13_АО НИУ от 09.12.13        |
|   | P2015 DN                    | (НИУ-13))                          |

|   | Принтер /Тип № 4 н/т Принтер HP LJ Pro 400   | АгсGIS Desktop (Договор передачи с ЕСРИ СНГ 31 лицензии от 27.01.2016)  СогеlDRAW [GSX5;55] (Договор № 292/10.11- АО НИУ от 28.11.2011 (НИУ-11))  еLearnBrowser [1.3] (Договор ГМЛ-Л-16/03-846 от 30.03.2016)  Google Chrome (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLіс)  Lazarus (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLіс)  Mozilla Firefox (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLіс)  MS Access [2013;Im] (OpenLicense; Подписка Аzure Dev Tools; Б\Д; Веб-кабинет)  MS ProjectPro [2013;ImX]  (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; Б\Д; Веб-кабинет)  MS VisioPro [2013;ADT]  (OpenLicense; Подписка Аzure Dev Tools; Б\Д; Веб-кабинет)  MS Visual FoxPro [ADT]  (OpenLicense; Подписка Azure Dev Tools; Б\Д; Веб-кабинет)  палоСАD СПДС Стройплощадка (Договор бесплатной передачи / партнерство) |
|---|--|---|
| Ауд. 59 НТБ на 5 посадочных мест, оборудованных компьютерами (рабочее место библиотекаря, рабочие места обучающихся, рабочее место для лиц с ограниченными возможностями здоровья) Читальный зал на 52 посадочных места | Компьютер / ТИП №5 (4 шт.) Монитор Асег 17" AL1717 (4 шт.) Монитор Samsung 24" S24C450B Системный блок Kraftway Credo KC36 2007 (4 шт.) Системный блок Kraftway Credo KC43 с KSS тип3 Принтер/НР LaserJet P2015 DN Аудиторный стол для инвалидов-колясочников Видеоувеличитель /Орtelec ClearNote Джойстик компьютерный беспроводной Клавиатура Clevy с большими кнопками и накладкой (беспроводная) Кнопка компьютерная выносная малая Кнопка компьютерная выносная малая (2 шт.) | Google Chrome (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLic (не требуется))  Аdobe Acrobat Reader DC (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLic (не требуется))  eLearnBrowser [1.3] (Договор ГМЛ-Л-16/03-846 от 30.03.2016)  Моzilla Firefox (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLic (не требуется))  MS OfficeStd [2010; 300] (Договор № 162/10 - АО НИУ от 18.11.2010 (НИУ-10))  Adobe Acrobat Reader [11] (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLic (не требуется))  K-Lite Codec Pack (ПО предоставляется бесплатно на условиях ОрLic (не требуется))   |
| Ауд. 84 НТБ<br>На 5 посадочных<br>мест, оборудованных   | Монитор Acer 17" AL1717<br>(5 шт.)<br>Системный блок Kraftway  | Eurosoft STARK [201W;20] (Договор № 089/08-ОК(ИОП) от 24.10.2008) MS OfficeStd [2010; 300] (Договор   |

| компьютерами        | KW17 2010 (5 шт.) | № 162/10 - АО НИУ от 18.11.2010 |
|---------------------|-------------------|---------------------------------|
| (рабочее место      |                   | (НИУ-10))                       |
| библиотекаря,       |                   | nanoCAD СПДС Конструкции        |
| рабочие места       |                   | (Договор бесплатной передачи /  |
| обучающихся)        |                   | партнерство)                    |
| Читальный зал на 52 |                   |                                 |
| посадочных места    |                   |                                 |